КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» (далее - Фонд) объявлен аукцион (реестровый номер торгов - 2019-36) на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, семь из которых расположены на территории Новохоперского муниципального района Воронежской области (характеристики выставленного на торги имущества прилагаются).

Заявки на участие в аукционе с комплектом необходимых документов принимаются по 09 августа 2019 года.

Подробная информация об аукционе указана в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Фонда в сети «Интернет» www.fgivo.ru Консультации по вопросам участия в аукционе, порядке его проведения можно получить по телефону: (473) 212-70-01.

Сведения об объектах аукциона

Реестровый номер торгов - 2019-36

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, м^2	Адрес (местонахождение) объекта	Разрешенное использование земельного участка	Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, руб.	Задаток по лоту, руб.
Новохоперский район						
Лот № 1 (Краснянское с/п)						
1.	36:17:7102009:57	143 912	Воронежская область, р-н Новохоперский, с/п Краснянское, с. Красное, в южной части кадастрового квартала 36:17:7102009	Для сельскохозяйственного производства	7 232,00	7 232,00
Лот № 2 (Краснянское с/п)						
2.	36:17:7102009:59	157 390	Воронежская область, р-н Новохоперский, с/п Краснянское, с. Красное, в южной части кадастрового квартала 36:17:7102009	Для сельскохозяйственного производства	7 909,00	7 909,00
Лот № 3 (Краснянское с/п)						
3.	36:17:7102009:63	666 457	Воронежская область, р-н Новохоперский, г. Краснянское, с. Красное, в юго-западной части кадастрового квартала 36:17:7102009	Для сельскохозяйственного производства	33 489,00	33 489,00
Лот № 4 (Краснянское с/п)						
4.	36:17:7102009:66	348 632	Воронежская область, р-н Новохоперский, с/п Краснянское, с. Красное,	Для	18 450,00	18 450,00

			в северо-западной части кадастрового квартала 36:17:7102009	сельскохозяйственного производства		
Лот № 5 (Краснянское с/п)						
5.	36:17:7000015:99	222 664	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская обл. Новохоперский р-он Краснянское сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:17:7000015. Участок находится примерно в., по направлению на . от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Новохоперский, с Красное.	Для сельскохозяйственного производства	11 189,00	11 189,00
Лот № 6 (Краснянское с/п)						
6.	36:17:7000015:102	478 112	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская обл. Новохоперский р-он Краснянское сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:17:7000015. Участок находится примерно в., по направлению на . от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Новохоперский, с Красное.	Для сельскохозяйственного производства	23 753,00	23 753,00
Лот № 7 (Краснянское с/п)						
7.	36:17:7000015:105	404 421	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Воронежская область Новохоперский район Краснянское сельское поселение в юго-восточной части кадастрового квартала 36:17:7000015. Участок находится примерно в., по направлению на . от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Новохоперский, с Красное.	Для сельскохозяйственного производства	20 092,00	20 092,00

«Шаг аукциона» (величина повышения начального размера ежегодной арендной платы) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

У земельных участков по лотам №№ 1-9:

Категория земель:

- по лотам №№1-7 – земли сельскохозяйственного назначения;
- по лотам №№ 8, 9 – земли населенных пунктов.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровых выписках земельных участков.

Обременения, ограничения:

*Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 18.12.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.
**Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 18.12.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 28.12.2015; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 20.10.2015 № б/н выдан: АО фирма «СМУР».
Срок аренды земельных участков – 3 года.
С иными сведениями о предмете аукциона претенденты могут ознакомиться по месту приема заявок.